РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА
ГЛАВА КАРАЧАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2026 г. Карачаевск № 04

О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 23 Устава Карачаевского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Карачаевском городском округе, утверждённым Решением Думы Карачаевского городского округа от 20.07.2018 № 54-5,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, далее - Проект (Приложение 1).
2. Определить состав оргкомитета, ответственного за подготовку и проведение публичных слушаний (Приложение 2).
3. Провести публичные слушания по Проекту в срок не менее одного месяца со дня обнародования настоящего постановления.
4. Определить место проведения публичных слушаний по Проекту: г. Карачаевск, ул. Чкалова, 1а, 3-й этаж, Малый зал.
5. Оргкомитету:

5.1. организовать подготовку и проведение публичных слушаний, в том числе открытого заседания по обсуждению Проекта;

5.2. обеспечить прием заявок для участия в открытых заседаниях по обсуждению Проекта, при обращении заинтересованных лиц разъяснять порядок проведения публичных слушаний;

5.3. организовать прием и регистрацию индивидуальных и коллективных письменных предложений, и замечаний по Проекту;

5.4. обеспечить обнародование Оповещения о начале проведения публичных слушаний, дате, месте и времени на информационном стенде в здании Администрации Карачаевского городского округа, разместить на официальном сайте Карачаевского городского округа в сети «Интернет» (www.karachaevsk.info);

5.5. обобщить и включить в протокол публичных слушаний предложения и замечания, касающиеся Проекта;

5.6. представить подготовленную документацию по Проекту, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний для вынесения решения Администрации Карачаевского городского округа об утверждении Проекта или об отклонении Проекта и направлении его на доработку.

5.7. обеспечить обнародование настоящего постановления, акта об обнародовании и Проекта на информационном стенде в здании Администрации Карачаевского городского округа, разместить на официальном сайте Карачаевского городского округа в сети «Интернет» (www.karachaevsk.info);

5.8. обеспечить обнародование принятого решения Администрации Карачаевского городского округа по Проекту на информационном стенде в здании Администрации Карачаевского городского округа, разместить на официальном сайте Карачаевского городского округа в сети «Интернет» (www.karachaevsk.info);

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Карачаевского городского округа.

Глава Карачаевского
городского округа Р.Б. Кипкеев

ДУМА КАРАЧАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение 1
к постановлению Главы
Карачаевского городского округа
15.07.2026№04

ПРОЕКТ
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 23 Устава Карачаевского городского округа и протокола и заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Карачаевского городского округа, возникла необходимость предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке – с кадастровым номером 09:10:0070110:4284, расположенном по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Карачаевский городской округ, г. Карачаевск, ул. Курджиева, 2-К, в части:

изменения % застройки с 60% до 100%;

уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка:

- с западной стороны – с 5 метров до 0 метров;
- с южной, восточной и северной сторон – с 3 метров до 0 метров.

Глава Карачаевского
городского округа

ДУМА КАРАЧАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Р.Б. Кипкеев

Приложение 2
к постановлению Главы
Карачаевского городского округа
15.07.2026№04

Состав оргкомитета

Гербеков Артур Халисович	Первый заместитель Мэра Карачаевского городского округа-председатель
Мазлоева Анжелика Анатольевна	Начальник Управления экономического развития, закупок и земельных отношенийАКГО - заместитель председателя
Хапаева Камила Кемаловна	Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства Управления экономического развития, закупок и земельных отношений АКГО, секретарь
Члены комиссии:	
Герюгова Джамиля Исмаиловна	Начальник отдела земельных отношений Управления экономического развития, закупок и земельных отношений АКГО
Дибцева Ирина Викторовна	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Управления экономического развития, закупок и земельных отношений АКГО
Салпагарова Зита Зауровна	Начальник юридического отдела АКГО
Эбекуева Эльмира Амурбиевна	Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства Управления экономического развития, закупок и земельных отношений АКГО